

Brochure NVS Zonneveld Nieuw-Vossemeer

Versie januari 2021:

Let op: Postcoderoos-regeling is per 1 januari 2021 gewijzigd en heet nu
Subsidie Coöperatieve Energieopwekking (SCE)



NVS Zonneveld

“Glashelder & Zonneklaar”

- Zonne-energie is schoon, veilig, goed voor het milieu en het klimaat.
- Steenbergenaars kunnen zelf een steentje bijdragen aan de productie van hernieuwbare, groene stroom door samen lokaal te investeren in een zonneveld.
- De Rijksoverheid had hiervoor een postcoderoosregeling met een energiebelastingteruggave. Vanaf 2021 is de regeling gewijzigd.
- De regeling heet nu “Subsidie coöperatieve energieopwekking” (SCE). Het blijft een postcoderegeling, maar ze loopt niet meer via de Belastingdienst. Het financieel voordeel wordt nu via een subsidie uitgekeerd aan onze Energie-coöperatie. Ons plan is om de subsidie per 1-4-2021 aan te vragen.
- De leden van Energie-coöperatie Duurzaam Steenbergen bepalen jaarlijks welk deel van het coöperatie-resultaat aan de leden wordt uitbetaald.
- De Energie-coöperatie werkt nauw samen met projectontwikkelaar NaGa Solar en de Gemeente Steenbergen op de locatie van het zonneveld in Nieuw-Vossemeer.
- Er kan worden deelgenomen in het project met een inleg van € 85,- per productie-eenheid van 100kWh.

De Energie-coöperatie Duurzaam Steenbergen U.A.

Deze subsidieregeling is gegarandeerd voor een periode van 15 jaar. Om gebruik te kunnen maken van de voordelen schrijft de Rijksoverheid de oprichting van een energie-coöperatie voor.

In Steenbergen is daarom ‘Energie-coöperatie Duurzaam Steenbergen Uitgesloten Aansprakelijkheid (U.A.)’ in het leven geroepen, verder aangeduid als “E-coöperatie”.

De E-coöperatie heeft geen 'eigen' winstogram. Ze bestaat uit de leden en ze schakelt daarnaast vakmensen in. De E-coöperatie ontwikkelt het zonneveldproject.

Voorwaarden aan de regeling

De E-coöperatie regelt de huur van de grond, aankoop installatie, garanties, verzekeringen, onderhoud, administratie.

De E-coöperatie verkoopt de geproduceerde groene stroom en ze ontvangt daarnaast een subsidie van de Overheid. Hiermee worden de onkosten betaald en jaarlijks een bedrag aan de leden uitgekeerd. De leden beslissen hier zelf over.

De voorgenomen start is i.v.m. een beperkt aantal inschrijvingen in Coronajaar 2020 bijgesteld naar medio 2021. Het aangepaste aantal zonnepanelen is ca: 220.

Het resterende aantal zonnepanelen wordt door projectontwikkelaar NaGa Solar aangevuld tot ca. 1.500 panelen, als zelfstandig deel met een eigen subsidie.

Bij aanvang maken onze leden zelf het investeringsbedrag over naar de E-coöperatie. Hiermee wordt het zonneveld gefinancierd.

Geschat rendement over de gehele periode van 15 jaar is circa 4 à 5 % per jaar.

Geraamde terugverdientijd van de inleg is circa 8 a 10 jaar.

De gemeente Steenbergen is intensief betrokken, de RABO-bank zorgt voor de financiering van de aanloopkosten en NVS stelt zijn trainingsveld beschikbaar.

Uitsluitend inwoners en bedrijven in postcodegebied 4651 PLUS de aangrenzende postcodes: 4652, 4655, 4671, 4727, 4681, 4756, 4664 en 4614 kunnen deelnemen.

Iedereen in onze gemeente mag dus meedoen: Nieuw-Vossemeer, Steenbergen, Dinteloord, Kruisland, Welberg, De Heen.

Als directe "buurman" van het zonneveld neemt voetbalvereniging NVS deel aan de E-coöperatie.

Woningen en kleine bedrijven dienen te beschikken over een zogenaamde kleinverbruikersaansluiting van maximaal 3 x 80 Amp. Dit is het geval bij de meeste woningen in onze gemeente.

Zowel huurwoningen, eigen woningen als kleinere bedrijven mogen meedoen.

Deelname is gemaximeerd tot een individueel verbruik van max.10.000 kWh per jaar

De voorwaarden om met een bepaald bedrag mee te doen zijn ruimer dan in de oude regeling.

De postcoderoos



De Werkwijze: Inschrijving als lid en contributie

Iedereen die wil meedoen aan dit project schrijft zich in als lid van de E-coöperatie. Leden zijn mede-eigenaar van de E-coöperatie. Na overmaking van een eenmalig inschrijfgeld van € 50,- bent u ingeschreven als lid van de E-coöperatie. Het inschrijfformulier is te vinden op onze website www.collectiefzonnedak.nl. Na inschrijving ontvangt u ter ondertekening de concept ledenovereenkomst.

Bij inschrijving bepaalt u hoe groot uw productieaandeel moet zijn. Dat kan al gaan om 1 productie-eenheid van 100 kWh per jaar of een veelvoud hiervan. De prijs van 1 productie-eenheid is voorlopig vastgesteld op € 85,-. Deze investering verdient u terug door de jaarlijkse uitkering van de E-coöperatie.

Jaarlijks zullen ook contributiekosten in rekening worden gebracht. Dit is voorlopig vastgesteld op € 1,- per jaar, per productie-eenheid.

Voorbeeld: U bepaalt zelf voor hoeveel productie-aandelen u wenst deel te nemen. Stel dat u wenst deel te nemen voor 3.000 kWh per jaar, dan schrijft u in voor 30 productie-eenheden (30 x 100 kWh). Uw investering is dan € 2.550,-. In de theoretische Investerings tabel hieronder is te zien dat deze inleg kan leiden tot een opbrengst van € 4.995,- in 15 jaar. Dit betekent dat met de opbrengst van stroom en subsidie de investering in ongeveer 8 à 10 jaar wordt terugverdiend.



Investerings tabel: (voorbeeld)

Inschrijving	Inschrijfgeld	Eenmalige Contributie	Investering	Subsidie- vergoeding	Subsidie- vergoeding	Inkomsten coöperatie	Inkomsten coöperatie	Inkomsten totaal	Rendement	
Productie-eenh. kWh	€	Inleg €	per jaar €	in 15 jaar	per jaar	15 jaar	per jaar	15 jaar	15 jaar	% gem.per jr

100	50	85	1	150	11	167	0	0	167	0,73%
500	50	425	5	550	56	833	0	0	833	3,42%
1.000	50	850	10	1.050	111	1.665	0	0	1.665	3,90%
1.500	50	1.275	15	1.550	167	2.498	0	0	2.498	4,08%
2.000	50	1.700	20	2.050	222	3.330	0	0	3.330	4,16%
2.500	50	2.125	25	2.550	278	4.163	0	0	4.163	4,22%
3.000	50	2.550	30	3.050	333	4.995	0	0	4.995	4,25%
3.500	50	2.975	35	3.550	389	5.828	0	0	5.828	4,28%
4.000	50	3.400	40	4.050	444	6.660	0	0	6.660	4,30%
4.500	50	3.825	45	4.550	500	7.493	0	0	7.493	4,31%
5.000	50	4.250	50	5.050	555	8.325	0	0	8.325	4,32%
5.500	50	4.675	55	5.550	611	9.158	0	0	9.158	4,33%
6.000	50	5.100	60	6.050	666	9.990	0	0	9.990	4,34%
6.500	50	5.525	65	6.550	722	10.823	0	0	10.823	4,35%
7.000	50	5.950	70	7.050	777	11.655	0	0	11.655	4,35%
7.500	50	6.375	75	7.550	833	12.488	0	0	12.488	4,36%
8.000	50	6.800	80	8.050	888	13.320	0	0	13.320	4,36%
8.500	50	7.225	85	8.550	944	14.153	0	0	14.153	4,37%
9.000	50	7.650	90	9.050	999	14.985	0	0	14.985	4,37%
9.500	50	8.075	95	9.550	1055	15.818	0	0	15.818	4,38%
10.000	50	8.500	100	10.050	1110	16.650	0	0	16.650	4,38%

Factoren die het resultaat en de risico's beïnvloeden.

1. De exacte verkoop prijs van de geproduceerde elektriciteit. De E-coöperatie onderhandelt hierover met energiemaatschappijen.
2. Tezamen met de jaarlijks aangevraagde subsidie leidt dit tot een maximaal inkomen voor de Energiecoöperatie van 14,6 ct per kWh. (Gebaseerd op onze subsidie-aanvraag voor onze kleinverbruikersaansluiting.)
3. De E-coöperatie gebruikt de opbrengsten voor de reguliere kosten, zoals onderhoud, verzekering, huur, e.d.
4. De ledenvergadering van de Energiecoöperatie bepaalt jaarlijks welk bedrag er wordt uitgekeerd aan de deelnemers.
5. Veiligheidshalve rekenen wij met een inflatiecijfer voor perceelhuur, onderhoud, verzekeringen, administratie e.d. van 1% per jaar. De gemeente Steenberg is grondeigenaar met wie we een huurtermijn zijn overeengekomen van minimaal 15 jaar.
6. De E-coöperatie rekent met een gebruikelijke, kleine efficiëntiereductie van de panelen van 0,5% per jaar.
7. Eenmaal gestart zal ons project elk jaar een subsidie ontvangen tot een gemaximeerde basisvergoeding gedurende 15 jaar .
8. Voorzichtig ingeschat verwacht de E-coöperatie dat deelnemers kunnen rekenen met een terugverdientijd van 8 a 10 jaar. Dat betekent een langjarig rendement van ongeveer 4 à 5% per jaar.

9. Ter vergelijking: een vrij opneembare spaarrekening levert momenteel een rente op van circa 0,01%; een spaardeposito van 15 jaar levert circa 0,5% rente of minder (januari 2021).

Wat verder van belang is.

Beëindiging lidmaatschap.

Beëindiging van het lidmaatschap van de E-coöperatie vindt automatisch plaats na overlijden.

Gewijzigd: In de nieuwe subsidieregeling is alléén nog bij aanvang de postcode van het woonadres van belang. Bij een latere verhuizing naar buiten het postcoderoosgebied blijft de deelnemer gewoon lid. Een belangrijke versoepeling! In andere gevallen kan het lid een verzoek tot beëindiging indienen bij het bestuur van de E-coöperatie, die dan zal beslissen.

De E-coöperatie neemt onder voorwaarden de rechten en plichten over en is dan vrij om deze aan te bieden aan bestaande en nieuwe leden. Er vindt een gespecificeerde verrekening plaats van de administratieve kosten en de resterende opbrengsten.

AFM. De AFM, de Autoriteit Financiële Markten beschouwt een coöperatief zonneproject als een beleggingsproduct. Omdat ons project onder de investeringsgrens van 5 miljoen blijft, is er geen prospectusplicht. Wel moeten en zullen wij uiteraard de aanbiedingen vooral melden bij de AFM. We zullen de relevante gegevens aan de deelnemers verstrekken met gebruikmaking van een informatiedocument volgens het standaardformat van de vrijstellingsregeling. Hiermee kunnen deelnemers de kosten, de risico's en de rendementen beter begrijpen. Bij reclame uitingen zijn we als E-coöperatie verplicht de volgende vrijstellingsmelding te vermelden:



Deze informatiebrochure is geen 'prospectus' of 'informatiedocument' (in formele zin van de AFM). Het is bedoeld om potentiële deelnemers te informeren over de financiële aspecten van het project. Er kunnen geen rechten aan ontleend worden. Zie ook de website van de AFM/ Vrijstellingsregeling prospectusplicht gewijzigd per 1 oktober 2017 voor Effectenuitgevende ondernemingen.

De locatie NVS in Nieuw-Vossemeer

De door de E-coöperatie gekozen locatie voor het zonneveld ligt bij Nieuw-Vossemeer aan de Moorseweg. Daar ligt naast het voetbalveld van NVS een terrein van 0,5 ha, dat voorheen is gebruikt als trainingsveld. Hier worden circa 220 zonnepanelen geplaatst met een totaal piekvermogen van ca 80.000 kWp. Daarmee wordt zoveel elektriciteit geproduceerd als het verbruik van ongeveer 25

huishoudens (circa 80.000 kWh). De opgewekte elektriciteit van het zonneveld wordt via een nieuwe aansluiting aan het publieke elektriciteitsnetwerk van Enexis geleverd.

Enexis voorziet geen capaciteitsproblemen.

Ten behoeve van de veiligheid en het tegengaan van vernieling en diefstal wordt het zonneveld omheind met een hekwerk van circa 2 meter hoog. Hierin komt een poort om onderhoud te kunnen plegen en een deur om afgedwaalde ballen op te kunnen halen. Er worden ook nog extra ballenvangers geplaatst om dat sowieso te voorkomen. Het hekwerk heeft een minimale afstand van 5 meter tot de bestaande groenstroken en bossages. Er blijft voldoende ruimte voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden (snoeien etc.).

Aan de rand van het zonneveld wordt een aansluitkast met meetinstrumenten e.d. geïnstalleerd.

Het zonneveld biedt duurzame en sociale kansen omdat de hele gemeenschap kan meedoen. Het biedt ook kansen voor natuur en biodiversiteit. Zo zullen kleine dieren zoals konijnen, hazen, hermelijnen en muizen, niet door het hekwerk worden belemmerd. Onder en tussen de rijen met panelen wordt een bloem- en kruidenrijk grasmengsel gezaaid. Vogels en insecten zullen er zich snel thuis voelen. Er wordt nagegaan of het zinvol is bijenkasten te plaatsen. Deze plannen en het verdere beheer worden samen met lokale deskundigen en natuurverenigingen uitgewerkt.

Tot slot:

Als er voldoende leden zijn geworven, gaan we verder met ons zonneveld. Dat betekent de subsidie-aanvraag indienen en een installateur vinden, die qua prijs/kwaliteit het beste past.

Energie-coöperatie “Duurzaam Steenbergem”

www.collectiefzonedak.nl

ds@collectiefzonedak.nl